

別紙様式 3

有料老人ホ一ム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 28 日現在)

施設名		有料老人ホーム ネスト・ホーム	
施設の類型		介護付（一般型）・介護付（外部サービス利用型） <u>住宅型</u> 健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> ・建物質貸借方式 終身建物質貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <u>入居時自立・要支援・要介護</u>	
所在地（市町村名）		新庄市住吉町 3-3	
電話番号・FAX番号		電話 0233-23-3993 FAX0233-23-4035	
設置主体名		特定非営利活動法人ドリーム・ポイント	
運営主体名		有料老人ホーム ネスト・ホーム	
開設年月日		平成 18 年 10 月 10 日	
入所者数／入居定員		6 名／6 名	
一時金	入居一時金 （円）	126,000 円	
	介護費用の一時金（円）	無	
	返還金の保全措置	有	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 <u>有</u> ・無）126,000 円（家賃約 3.3 ヶ月分） 権利金（有・ <u>無</u> ） 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料（円）		月額 126,000 円 （内訳） 家賃 37,500 円 食費 51,000 円 管理費 37,500 円	
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		外出援助 2 時間迄（2,000 円） 通院対応 2 時間迄（2,000 円）	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室内等	
	追加費用の有無※	無	
体験入居の有無・費用		体験入居制度なし	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有	
	管理規程の公開	有	
	財務諸表の閲覧	無	
（社）全国有料老人ホーム協会への加入		非加入	
備 考			