

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		つばさ・ホーム	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・ <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 <u>入居時要支援・要介護</u> 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県新庄市大町 3 番 34 号	
電話番号・FAX 番号		0233-32-0320	
設置主体名		アイル・クリエイト株式会社	
運営主体名		同上	
開設年月日		平成 27 年 3 月 1 日	
入所者数／入居定員		22／24	
一時金	入居一時金(円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置	無	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u>) 円(ヶ月分) 権利金(有・ <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料(円)		月額利用料 61,000 円～76,000 円 (内訳) 家賃 18,000 円～32,000 円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金			
要介護状態に なった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無※	有 ・ 無	
体験入居の有無・費用			
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 ・ 無	
	管理規程の公開	有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入	
備 考			