

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホーム 「オールタイムス」	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> ・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立/ <u>入居時要介護</u> 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		新庄市常葉町 5 番 6 号	
電話番号・FAX 番号		0233-22-7552 ・ 0233-22-7734	
設置主体名		門脇シルバーサービス株式会社	
運営主体名		門脇シルバーサービス株式会社	
開設年月日		平成 25 年 12 月 20 日	
入所者数/入居定員		13 名/13 名	
一時金	入居一時金 (円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置	無	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有・ <u>無</u>) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・ <u>無</u>) 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料 (円)		月額 52,300 円～61,300 円 (内訳) 要介護 介護費用 6,000 円～15,000 円 食費 40,300 円(朝 300 円、昼・夜 500 円) 水光熱費・冷暖房費・洗濯費・娯楽費 6,000 円	
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		通院介助費用 1 回 1,000 円 緊急入院通院介助費用 1,000 円 理美容費 2,500 円	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	地域密着型通所介護「エブリデイズ」・居室	
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>	
体験入居の有無・費用		無	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>	
	契約書の公開	有 ・ <u>無</u>	
	管理規程の公開	有 ・ <u>無</u>	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ <u>非 加 入</u>	

備 考	
-----	--