

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		スマイルやまのべ介護付有料老人ホーム	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県東村山郡山辺町大字山辺 1 3 8 0	
電話番号・FAX番号		023-667-0438 023-667-0439	
設置主体名		株式会社奥山商店	
運営主体名		同 上	
開設年月日		平成 1 8 年 2 月 1 4 日	
入所者数／入居定員		30／36	
一時金	入居一時金 (円)	無	
	介護費用の一時金(円)	無	
	返還金の保全措置	無	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (有 無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有 無) 円	
入居者基金への加入		無	
月額利用料 (円)		(内訳) 月額 155,000 円 (30 日換算) 居室費 54,500 円 管理費 41,100 円 食費 59,400 円	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		通院介助費・その他代行費 760 円/30 分 洗濯費 4,000 円 リネン貸出 2,300 円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	入居している居室	
	追加費用の有無※	有 無	
体験入居の有無・費用		有り 1 泊 3 食付 7,000 円	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有 無	
	管理規程の公開	有 無	
	財務諸表の閲覧	有 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 非 加 入	
備 考			