

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	シニアライフ AtoZ 天童	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)	天童市芳賀タウン南 2 丁目 11-15	
電話番号・FAX番号	023-652-0339	
設置主体名	株式会社近江建設	
運営主体名	株式会社近江建設	
開設年月日	平成 29 年 2 月 1 日	
入所者数／入居定員	23／36	
一時金	入居一時金(円)	
	介護費用の一時金(円)	
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・無) 140000 円 (2 ヶ月分) 権利金 (有・無) 円	
入居者基金への加入	未加入	
月額利用料(円)	131,500 円(内訳) 家賃 70,000 円 生活支援サービス費 35,000 円 共益費 25,000 円 健康維持増進費 1,500 円	
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室
	追加費用の有無※	有・無
体験入居の有無・費用	有 無料	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有・無
	管理規程の公開	有・無
	財務諸表の閲覧	有・無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入・未加入	

備 考