

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅あこがれ
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅 型の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		天童市
電話番号・FAX番号		電話 023(654)5711・ファックス 023(654)5712
設置主体名		社会福祉法人悠愛会
運営主体名		同上
開設年月日		令和 5 年 3 月 1 日
入所者数／入居定員		25 名／60 名
一時金	入居一時金(円)	無
	介護費用の一時金(円)	無
	返還金の保全措置	無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 55,000 円(1ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		無し
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 55,000 円/月 共益費 20,000 円/月 状況把握・生活相談サービス費 20,000 円/月
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金		食事提供 朝食 350 円/食 昼食 450 円/食 夕食 450 円/食 居室配膳・下膳 300 円/回 居室清掃 500 円/回 ゴミ出し代行 100 円/回 洗濯代行(洗濯・乾燥まで) 1,000 円/回 身の回りのお手伝い 500 円/回 移送サービス(乗合定期運行) 200 円/回 入院等支援(入退院調整・外来受診支援等) 1,000 円/回 トランクルーム利用料 A タイプ 3,000 円/月 B タイプ 2,700 円/月 C タイプ 2,300 円/月 D タイプ 2,200 円/月 E タイプ 2,500 円/月 駐車場代 3,000 円/月

要介護状態に なった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無※	無
体験入居の有無・費用		無
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有
	管理規程の公開	有
	財務諸表の閲覧	有
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入
備 考		一般社団法人高齢者住宅協会 加入