

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名		有料老人ホーム スダ
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 <u>建物賃貸借方式</u> 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式 <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・ <u>要支援・要介護</u>
所在地(市町村名)		上山市
電話番号・FAX番号		023-677-0030 ・ FAX 023-673-1711
設置主体名		有限会社 スダ
運営主体名		有限会社 スダ
開設年月日		平成18年4月1日
入所者数／入居定員		25人 / 31人
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・ <u>無</u>) 権利金(有・ <u>無</u>) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		(内訳) 家賃 50,000円 食費 55,000円 水道光熱費 自費 管理費 40,000円
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		洗濯3回以上 310円, 通院付添1時間 1,530円
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	介護居室
	追加費用の有無※	有 ・ <u>無</u>
体験入居の有無・費用		有 1泊3食付 7,000円
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>有</u>
	契約書の公開	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ <u>無</u>
	財務諸表の閲覧	有 ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 ・ <u>非加入</u>
備考		