



住宅型有料老人ホーム情報開示一覧表(令和7年7月1日現在)

施設名		常盤の杜 (有料老人ホーム)
施設の類型		■住宅型有料老人ホーム
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	■建物賃貸借方式
	利用料の支払い方法	■月払い方式 (振込も可)
	入居時の要件	■入居時 要介護 1~4 (5 要相談) ■入居時 要支援 1~2 (要相談)
常盤の杜所在地 (大江町)		山形県西村山郡大江町左沢 526
電話番号		0237-85-1752 0237-62-4737
本社所在地 (大江町)		山形県西村山郡大江町左沢 916-8
接地主体名		(有) 古川ケアマネージメント本社
運営主体名		(有) 古川ケアマネージメント本社
開設年月日		令和元年 12 月
入居定員 / 入居者数		9 名
一時金		無
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 (無)
		権利金 (無)
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		月 額 105,000 円 (内訳下記の通り)
		家 賃 30,000 円 食費 45,000 円
		管理 25,000 円 共同光熱費 5,000 円
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		通院介助 (原則 協力医のみ) 協力医 白田医院・公平歯科医院 ※ (あかざクリニック) 一時間 1,500 円 (30 分ごとに 500 円)
自費ショート		■有 (一泊 3,000 円 + 食費一食 650 円)
情報開示の状況	重要事項説明書公開	■無
	契約書の公開	■無
	管理規程の公開	■無
	財務諸表の閲覧	■無