

別紙様式3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025年7月1日現在)

施設名	介護付有料老人ホームやすらぎ苑		
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型		
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式	・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式	・月払い方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)	米沢市成島町3丁目2番127-12号		
電話番号・FAX番号	0238-37-1865 / 0238-37-1872		
設置主体名	株式会社ユートピアライフ		
運営主体名	株式会社ユートピアライフ		
開設年月日	平成13年5月24日		
入所者数／入居定員	60／60		
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・無)	円 (ヶ月分)	
	権利金 (有・無)	円	
入居者基金への加入	なし		
月額利用料(円)	(内訳) 上下水道基本料金 2,250円 管理費(税別) 45,000円 食費(税別) 52,500円 家賃(居室別) 36,000円 41,970円 45,990円 49,980円		
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金	食事の場所選択・・・居室と食堂 食事の選択・・・A食とB食との料金差額 200円程度の違いによる選択(3~4か月に1回)		
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	有	・ 無
体験入居の有無・費用	有 一泊 7,000円(食事介護付)		
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有	・ 無
	管理規程の公開	有	・ 無
	財務諸表の閲覧	有	・ 無

(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入・ <input type="checkbox"/> 非加入
備考	一般社団法人 全国介護付きホーム協会会員