

## 別紙様式3

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和7年7月1日現在)

施設名	高齢者共同住宅やまぼうし		
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <input checked="" type="checkbox"/> 住宅型・健康型		
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 <input checked="" type="checkbox"/> 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <input checked="" type="checkbox"/> 月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 <input checked="" type="checkbox"/> 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)	山形県米沢市直江町2番35号		
電話番号・FAX番号	(電話)0238-22-6500 (FAX)0238-22-6501		
設置主体名	株式会社 菊地組		
運営主体名	株式会社 菊地組		
開設年月日	平成20年6月		
入所者数／入居定員	16／28		
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無)		円(ヶ月分)
	権利金 (有・ <input checked="" type="checkbox"/> 無)		円
入居者基金への加入			
月額利用料(円)	入居費用(30日計算) 居室料 30,000円～42,000円 管理費 45,000円 食費 42,000円 水道光熱費 19,500円 教養娯楽費 2,000円 交流会菓子代 1,000円 (上記金額に消費税は含まれておりません。)		
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金	買い物代行サービス等(1H当たり1,500円)		
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	自室	
	追加費用の有無※	有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
体験入居の有無・費用	無		
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	<input checked="" type="checkbox"/>	無
	管理規程の公開	<input checked="" type="checkbox"/>	無
	財務諸表の閲覧	有	<input checked="" type="checkbox"/> 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入	<input checked="" type="checkbox"/> 非加入	

備 考