

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	有料老人ホーム ぬくもり 松が岬	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) （住宅型・健康型）	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式 選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 （入居時自立・要支援・要介護）
所在地（市町村名）	米沢市	
電話番号・FAX番号	TEL:0238-21-2610/FAX:0238-21-2631	
設置主体名	株式会社ぬくもり	
運営主体名	株式会社ぬくもり	
開設年月日	平成 27 年 12 月 28 日	
入所者数／入居定員	31 名 ／ 39 名	
一時金	入居一時金 (円)	なし
	介護費用の一時金 (円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・無) 円	
入居者基金への加入	なし	
月額利用料 (円)	(内訳) 相部屋：(消費税込み)135,220～169,820 (内訳)管理費 16,390～50,990 食費 58,120 光熱水費 38,300 家賃 14,630 その他 7,780 個室：(消費税込み)166,220～199,820 (内訳)管理費 31,820～65,420 食費 58,120 光熱水費 38,300 家賃 30,200 その他 7,780	
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金	介護保険対象外のサービス ¥870／30 分で算定される額	
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	従前の居室(在宅サービスの利用可能)
	追加費用の有無※	有 · 無
体験入居の有無・費用	有(宿泊¥8,030/泊・日帰り¥3,240)	
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	(有)
	契約書の公開	有 · 無

	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有	・	無
	財務諸表の閲覧	有	・	<input checked="" type="radio"/> 無
	(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入	・	<input checked="" type="radio"/> 非加入
	備 考			