

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	住宅型有料老人ホームさわやか				
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型				
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式	建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式		
	利用料の支払い方式	一時金方式	月払い方式 選択方式		
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護			
所在地（市町村名）	飯豊町				
電話番号・FAX番号	Tel 0238-87-0391・fax 0238-87-0304				
設置主体名	株式会社アクト				
運営主体名	株式会社アクト				
開設年月日	平成 25 年 10 月 1 日				
入所者数／入居定員	11／16				
一時金	入居一時金 (円)	0 円			
	介護費用の一時金 (円)	0 円			
	返還金の保全措置				
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・無) 円				
入居者基金への加入	無				
月額利用料 (円) 110, 000 円	(内訳) 居住費 30, 000 円 管理費 20, 000 円 水熱費 15, 000 円 夜間介護費 10, 000 円 食費 35, 000 円 (おやつ代含む)				
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金	各種同行、代行：30 分 500 円 30 分増すごとに 500 円 実費：おむつ、医療費、理美容代、 日用品、装飾品				
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室と同じ			
	追加費用の有無※	有 · 無			
体験入居の有無・費用	有り 1 泊 2 食付き 4, 000 円 (空室がある場合)				
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有			
	契約書の公開	有 · 無			
	管理規程の公開	有 · 無			
	財務諸表の閲覧	有 · 無			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入 · 非加入				
備 考					