

## 別紙様式 3

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025年7月1日現在)

施設名	住宅型有料老人ホーム 高齢者生活共同運営住宅 グループリビング COCO 結いのき・花沢1号館	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地（市町村名）	山形県米沢市花沢町 2686番地の7	
電話番号・FAX番号	電話番号：0238-21-6885 FAX番号：0238-26-8385	
設置主体名	特定非営利活動法人 結いのき	
運営主体名	特定非営利活動法人 結いのき	
開設年月日	2022年12月1日	
入所者数／入居定員	9名／13名	
一時金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金(円)	
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・無) 450,000円 (家賃約6ヶ月分) 権利金 (有・無) 円	
入居者基金への加入		
月額利用料(円)	171,862円 (内訳) 家賃：75,500円 食材費：42,000円 食事提供報償代金：17,914円 共益費：29,509円 家政委託費：6,939円	

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		<p>①送迎 3 km以内 500 円(3 km以上の場合 1 km毎 50 円)、 身体介助無し ※第1土曜日の定期往診時は賛助会員のみ 1回 150 円</p> <p>②室内の清掃 1回 500 円 (居室内掃除掛け 500 円、トイレ掃除 500 円、エアコン清掃 500 円等)</p> <p>③外出付き添い (買い物等の付き添い支援) 1回 1,000 円、送迎費別、身体介助無し</p> <p>④入浴の付き添い 1回 1,000 円、入浴の一連の行為の見守りと介助、介護関連資格保持者による</p> <p>⑤病院内の介助 2時間まで 1,000 円 (2時間超えた場合は 30分毎 300 円)、送迎費別、介護関連資格保持者による</p> <p>⑥薬の管理 無料 ※NPOの賛助会員 (会費年額 3口 3,000 円) は 上記金額から 2割引</p>
要介護状態になった場合	介護を行う場所	ホーム内
	追加費用の有無※	有 · 無
体験入居の有無・費用		有 (費用は協議による)
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 · 無
	管理規程の公開	有 · 無
	財務諸表の閲覧	有 · 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入 · 非加入
備考		