

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

( 2025 年 8 月 15 日現在 )

施設名		介護と住まい生活支援センター米沢
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) <u>住宅型</u> ・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	<u>利用権方式</u> ・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・ <u>月払い方式</u> ・選択方式
	入居時の要件	<u>入居時自立</u> ／ <u>入居時要介護</u> <u>入居時要支援</u> ・ <u>要介護</u> <u>入居時自立</u> ・ <u>要支援</u> ・ <u>要介護</u>
所在地(市町村名)		山形県米沢市万世町桑山 2194 番地
電話番号・FAX番号		電話 05088867740 FAX0238281038
設置主体名		合同会社ブリングスマイル
運営主体名		合同会社ブリングスマイル
開設年月日		2024 年 5 月 1 日
入所者数／入居定員		33／34
一時金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金(円)	
	返還金の保全措置	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷 金 <u>(有)</u> ・無) 105,000 円 ( 3 ヶ月分) 権利金 (有) <u>(無)</u> 円
入居者基金への加入		
月額利用料 (円)		(内訳) 家賃 35,000 円 管理費 13,000 円 食事費 48,780 円 水光熱費 5,500 円 リネン費 3,300 円 ※上記に介護保険利用料(要介護度による)を加算
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		30 分 2,200 円～
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無※	有 ・ <u>(無)</u>
体験入居の有無・費用		有 ( 1 泊 5,000 円)
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	<u>(有)</u>
	契約書の公開	<u>(有)</u> ・ 無

	管理規程の公開	①有	・	無
	財務諸表の閲覧	有	・	①無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入	・	①非 加 入
備 考				