

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025年9月1日現在)

施設名		有料老人ホーム サニーハウス 茅原
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) ○住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・○建物賃貸借方式 終身建物賃貸借式
	利用料の支払い方式	一時金方式・○月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 ○入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		鶴岡市茅原町 25-5
電話番号・FAX番号		Tel 0235-28-3188 FAX0235-22-3256
設置主体名		医療法人社団みつわ会
運営主体名		医療法人社団みつわ会
開設年月日		平成10年3月1日
入所者数／入居定員		18名／18名
一時金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(無) 円(ヶ月分) 権利金(無) 円
入居者基金への加入		無し
月額利用料(円)(税込)1ヶ月 個室A/105,210円・個室B/99,210円 個室C/96,210円		(内訳) 家賃 A個室39,000円 B個室33,000円 C個室30,000円 食費41,220円・光熱水費10,620円・その他14,370円 (リネン2,370円・生活支援サービス費12,000円)
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		重要事項説明書別添2
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無※	無し
体験入居の有無・費用		体験入居有り 日額2,000円
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	○有
	契約書の公開	○有
	管理規程の公開	○有
	財務諸表の閲覧	○無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入・○非加入
備考		