

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

( 令和 7 年 7 月 1 日現在 )

施設名		虹の家こころ
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式 月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立・入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)		鶴岡市日枝字海老島 36 番 4 号
電話番号・FAX 番号		電話 0235-24-5347 FAX0235-24-5629
設置主体名		庄内まちづくり協同組合虹
運営主体名		庄内まちづくり協同組合虹
開設年月日		2004 年 6 月 1 日
入所者数／入居定員		54 名／52 室(55 名)
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円
入居者基金への加入		なし
月額利用料(円)		(内訳) ① 居室 A(二人部屋) 30,000 円 ② 居室 B・C(トイレ・洗面付) 37,000 円 ③ 居室 D(洗面付) 32,000 円 ④ 食事(普通食) 朝 530 円+580 円+530 円=1,640 円 1,640 円×30 日=49,200 円 ⑤ 食事(治療食) 朝 550 円+670 円+620 円=1,840 円 1,840 円×30 日=55,200 円 ⑥ 管理費 10,000 円 ⑦ 共益費 20,000 円 ⑧ 寝具代 2,037 円 月額合計 居室代+食費+管理費+共益費+寝具代= 111,237 円~124,237 円

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		おむつ代（実費）洗濯代（実費）通院介助（実費） おやつ代（実費）理美容代（実費）買い物代行（実費） 小口預り 経管栄養管理料（1日407円）
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室個室
	追加費用の有無※	有 ・ 無
体験入居の有無・費用		なし
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 ・ 無
	管理規程の公開	有 ・ 無
	財務諸表の閲覧	有 ・ 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ 非 加 入
備 考		