

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	虹の家こころ	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式 建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式 月払い方式 選択方式
	入居時の要件	入居時自立 入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)	鶴岡市日枝字海老島 36 番 4 号	
電話番号・FAX番号	電話 0235-24-5347 FAX 0235-24-5629	
設置主体名	庄内まちづくり協同組合虹	
運営主体名	庄内まちづくり協同組合虹	
開設年月日	2004 年 6 月 1 日	
入所者数／入居定員	54 名／52 室(55 名)	
一時金	入居一時金(円)	なし
	介護費用の一時金(円)	なし
	返還金の保全措置	なし
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金(有 無)	円(ヶ月分)
	権利金(有 無)	円
入居者基金への加入	なし	
月額利用料(円)	<p>(内訳)</p> <p>① 居室 A(二人部屋) 30,000 円</p> <p>② 居室 B・C(トイレ・洗面付) 37,000 円</p> <p>③ 居室 D(洗面付) 32,000 円</p> <p>④ 食事(普通食)朝 530 円+580 円+530 円=1,640 円 1,640 円 × 30 日=49,200 円</p> <p>⑤ 食事(治療食)朝 550 円+670 円+620 円=1,840 円 1,840 円 × 30 日=55,200 円</p> <p>⑥ 管理費 10,000 円</p> <p>⑦ 共益費 20,000 円</p> <p>⑧ 寝具代 2,037 円</p> <p>月額合計</p> <p>居室代+食費+管理費+共益費+寝具代=</p> <p>111,237 円～124,237 円</p>	

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		おむつ代(実費)洗濯代(実費)通院介助(実費) おやつ代(実費)理美容代(実費)買い物代行(実費) 小口預り 経管栄養管理料(1日407円)
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室個室
	追加費用の有無※	有 · 無
体験入居の有無・費用	なし	
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	有
	契約書の公開	有 · 無
	管理規程の公開	有 · 無
	財務諸表の閲覧	有 · 無
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入 · 非加入	
備考		