

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(2025 年 7 月 1 日現在)

施設名		住宅型有料老人ホームはーとふる海老島	
施設の類型		介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) (住宅型)・健康型	
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式	
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式	
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 (入居時要支援・要介護) 入居時自立・要支援・要介護	
所在地(市町村名)		山形県鶴岡市日枝字海老島 64	
電話番号・FAX 番号		電話番号 0235-29-1056 FAX 番号 0235-29-2045	
設置主体名		医療生活協同組合やまがた	
運営主体名		生活協同組合	
開設年月日		2025 年 4 月 1 日	
入所者数／入居定員		48／50	
一時金	入居一時金(円)	なし	
	介護費用の一時金(円)	なし	
	返還金の保全措置	なし	
敷金・権利金の有無及びその金額等		敷金(有・無) 円(ヶ月分) 権利金(有・無) 円	
入居者基金への加入			
月額利用料(円)		(内訳)家賃:個室 50,000 円・相部屋:35,000 円 共益費:5,000 円 管理費:10,000 円 食事代:50,160 円 寝具代:3,000 円 洗濯代:実費	
利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		介護保険サービスの利用	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	
	追加費用の有無※	有 ・ (無)	
体験入居の有無・費用			
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	(有)	
	契約書の公開	(有) ・ 無	
	管理規程の公開	(有) ・ 無	
	財務諸表の閲覧	(有) ・ 無	
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加 入 ・ (非 加 入)	
備 考			