

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	有料老人ホームみんなの家	
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) ○住宅型・健康型	
施設の類型が介護付・住宅型の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護
所在地(市町村名)	鶴岡市斎藤川原字林町 234-28	
電話番号・FAX番号	TEL0235-26-8910 FAX0235-26-8911	
設置主体名	株式会社プランタン	
運営主体名	株式会社プランタン	
開設年月日	令和 5 年 2 月 1 日	
入所者数／入居定員	30/30	
一時金	入居一時金(円)	無し
	介護費用の一時金(円)	無し
	返還金の保全措置	無し
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・無) 円	
入居者基金への加入	無し	
月額利用料(円)	介護度 1 118,000 円 (内訳 家賃 92,000 円 食費 10,800 円 生活補助費 15,200 円) 介護度 2 85,000 円 (内訳 家賃 62,000 円 食費 10,800 円 生活補助費 12,200 円) 介護度 3 78,000 円 (内訳 家賃 62,000 円 食費 10,800 円 生活補助費 5,200 円) 介護度 4 76,000 円 (内訳 家賃 62,000 円 食費 10,800 円 生活補助費 3,200 円) 介護度 5 72,800 円 (内訳 家賃 62,000 円 食費 10,800 円) ※4月と10月に入居している方についてはその都度、洗濯費用(税込み 3,300 円)頂きます。 ※21日未満の宿泊は日割り計算となります。	

利用者の個別的な選択による生活支援サービスの内容とその料金		<p>※通院は月に2回まで無料対応となります。3回目からは1時間につき税込み1,250円頂きます。</p> <p>※外出介助は1時間あたり1,250円頂きます。</p>		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室		
	追加費用の有無※	有	・	(無)
体験入居の有無・費用		無し		
情報開示の状況	重要事項説明書の公開	(有)		
	契約書の公開	(有)	・	無
	管理規程の公開	(有)	・	無
	財務諸表の閲覧	有	・	(無)
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		加入	・	(非)加入
備 考				