

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	有料老人ホームふもと				
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) （住宅型）・健康型				
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式	（建物賃貸借方式）		
		終身建物賃貸借方式			
	利用料の支払い方式	一時金方式	（月払い方式）選択方式		
	入居時の要件	入居時自立／（入居時要介護）			
		入居時要支援・要介護			
		入居時自立・要支援・要介護			
所在地（市町村名）	酒田市麓字横道 10 番地 8				
電話番号・FAX番号	電話 0234-64-3321 FAX 0234-64-3339				
設置主体名	株式会社ケアサービス鳥海				
運営主体名	株式会社ケアサービス鳥海				
開設年月日	令和 19 年 5 月 1 日				
入所者数／入居定員	11／11				
一時金	入居一時金（円）	なし			
	介護費用の一時金（円）	なし			
	返還金の保全措置	なし			
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金（有・無） 円（ヶ月分） 権利金（有・無）				
入居者基金への加入	なし				
月額利用料（円）	（内訳）部屋代 36,000 円 管理費 13,500 円 食費 48,000 円 (朝食 430 円・昼食 640 円・夕食 530 円)				
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金	通院送迎料 500 円/30 分				
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	一般居室			
	追加費用の有無※	有	・ （無）		
体験入居の有無・費用	居室に空きがある場合のみ有。通常の月額利用 料を 30 日で除した額を 1 日単価とする。				
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	（有）			
	契約書の公開	（有）	・ 無		
	管理規程の公開	（有）	・ 無		
	財務諸表の閲覧	有	・ （無）		
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入・（非加入）				
備 考					

