

別紙様式 3

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 7 年 7 月 1 日現在)

施設名	有料老人ホームすまいる				
施設の類型	介護付(一般型)・介護付(外部サービス利用型) 住宅型・健康型				
施設の類型が 介護付・住宅型 の場合	居住の権利形態	利用権方式・建物賃貸借方式 終身建物賃貸借方式			
	利用料の支払い方式	一時金方式・月払い方式・選択方式			
	入居時の要件	入居時自立／入居時要介護 入居時要支援・要介護 入居時自立・要支援・要介護			
所在地(市町村名)	山形県酒田市船場町1丁目9番10号				
電話番号・FAX番号	TEL 0234-23-6155 FAX 0234-23-6195				
設置主体名	株式会社ふれんど				
運営主体名	株式会社ふれんど				
開設年月日	平成 21 年 11 月 24 日				
入所者数／入居定員	14名／14名				
一時金	入居一時金(円)	0円			
	介護費用の一時金(円)	0円			
	返還金の保全措置	無			
敷金・権利金の有無及びその金額等	敷 金 (有・無) 円 (ヶ月分) 権利金 (有・無) 円				
入居者基金への加入	無				
月額利用料(円)	(内訳) 126,000円 食 費 48,000円(1,600円/日おやつ含) 管理費 38,000円(月額) 居室料 40,000円(月額)				
利用者の個別的な選択による生活支援 サービスの内容とその料金	無				
要介護状態に なった場合	介護を行う場所	居室、トイレ、浴室、ホール			
	追加費用の有無※	有 · 無			
体験入居の有無・費用	無				
情報開示の状 況	重要事項説明書の公開	有			
	契約書の公開	有 · 無			
	管理規程の公開	有 · 無			
	財務諸表の閲覧	有 · 無			
(社)全国有料老人ホーム協会への加入	加入 · 非加入				
備 考					

