

令和8年度 県営住宅 10月募集ご案内

申込期間： 令和8年10月5日(月)～令和8年10月9日(金) (午前9時～午後4時30分)

申込・問い合わせ先： 県営住宅管理代行者 山形県すまい・まちづくり公社 村山地域管理事務所

☎ 023(647)0781

(土、日、祝日は休館日です)

募 集 アパート名	所在地	募集 戸数	部屋番号	階数	建設年 度	住宅形 式	1戸当り 専用面積	区分	家 賃				裁量階層		駐車料金	備 考
									所得が104,000円以 下の者	所得が104,000円 を超え 123,000円以下	所得が123,000円 を超え 139,000円以下	所得が139,000円 を超え 158,000円以下	所得が158,000円 を超え 186,000円以下	所得が186,000円 を超え 214,000円以下		
五十鈴1号	山形市大野目二丁目2-52	1	203	2F	S49	3K	51.2	一般用	14,600	16,900	19,300	21,700	24,900	28,700	2,000	
五十鈴1号	山形市大野目二丁目2-52	1	406	4F	S49	3K	51.2	一般用	14,600	16,900	19,300	21,700	24,900	28,700	2,000	単身可②
南山形1号(B)	山形市南松原一丁目9-5	1	305	3F	H2	3DK	63.1	一般用	22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	1,600	単身可②
南山形2号(B)	山形市南松原一丁目9-5	1	301	3F	H3	3DK	63.1	一般用	22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,100	1,600	
南山形4号	山形市南松原一丁目9-1	1	103	1F	S45 (R4住戸 改善)	1LDK	39.9	特定目的用 (高齢・障がい者等用)	13,900	16,100	18,400	20,700	23,700	27,400	1,600	単身可① 事故物件
馬見ヶ崎1号	山形市円応寺町21-27	1	303	3F	S53	3DK	59.3	一般用	18,000	20,700	23,700	26,800	30,600	35,300	2,100	単身可②
馬見ヶ崎2号	山形市円応寺町21-26	1	305	3F	S53	3DK	59.3	一般用	18,000	20,700	23,700	26,800	30,600	35,300	2,100	単身可②
桧町1号(B)	山形市桧町四丁目12-16	1	208	2F	S57	3DK	58.4	一般用	19,400	22,400	25,700	28,900	33,100	38,200	2,000	
桧町1号(A)	山形市桧町四丁目12-16	1	507	5F	S57	2LDK	57.1	一般用	19,000	21,900	25,100	28,300	32,300	37,300	2,000	単身可②
桧町2号(B)	山形市桧町四丁目12-20	1	507	5F	S58	3DK	64.2	一般用	21,700	25,000	28,600	32,300	36,900	42,600	2,000	単身可②
宮町1号	山形市宮町二丁目8-23	1	404	4F	S59	3DK	66.5	一般用	21,900	25,300	28,900	32,600	37,300	43,000	2,000	
宮町2号	山形市宮町二丁目8-26	1	202	2F	S60	3DK	66.5	一般用	22,200	25,600	29,300	33,100	37,800	43,600	2,000	単身可①
宮町4号(A)	山形市宮町二丁目8-32	1	301	3F	S60	3DK	62.6	一般用	21,200	24,500	28,000	31,600	36,100	41,700	2,000	
深町1号(A)	山形市深町一丁目7-39	1	304	3F	S61	3DK	62.6	一般用	21,700	25,100	28,700	32,400	37,000	42,700	2,100	単身可②
深町2号(A)	山形市深町一丁目7-37	1	401	4F	S62	3DK	62.6	一般用	22,100	25,500	29,100	32,800	37,500	43,300	2,100	
きたまち1号(C)	山形市桧町三丁目2-15	1	113	1F	H3	3DK	69.9	一般用	26,500	30,600	35,100	39,500	45,200	52,100	1,900	
きたまち2号(B)	山形市桧町三丁目2-12	1	216	1F	H3	2LDK	66.5	一般用	25,300	29,200	33,300	37,600	43,000	49,600	1,900	
きたまち3号(A)	山形市桧町三丁目2-9	1	317	1F	H4	3DK	66.5	一般用	25,300	29,200	33,300	37,600	43,000	49,600	1,900	
あたご(C)	山形市小白川町五丁目27-15	2	505 805	5F 8F	H4	3LDK	71.9	一般用	28,000	32,300	36,900	41,700	47,600	54,900	2,000	
東山(C)	山形市大字十文字6106	1	102	1F	H12	2LDK	70.9	特定目的用 (身障者用)	25,600	29,500	33,800	38,100	43,500	50,200	1,400	単身可 (身障者)
東山(B)	山形市大字十文字6106	1	208	2F	H12	2DK	61.5	特定目的用 (身障者用)	22,200	25,600	29,300	33,000	37,700	43,600	1,400	単身可 (身障者)
十日町(D)	山形市十日町一丁目7-13	2	203 604	2F 6F	H16	3DK	65.6	一般用	27,600	31,800	36,400	41,100	46,900	54,200	2,400	

令和8年度 県営住宅 10月募集ご案内

申込期間： 令和8年10月5日(月)～令和8年10月9日(金) (午前9時～午後4時30分)

申込・問い合わせ先： 県営住宅管理代行者 山形県すまい・まちづくり公社 村山地域管理事務所

☎ 023(647)0781

(土、日、祝日は休館日です)

募 集 アパート名	所在地	募集 戸数	部屋番号	階数	建設年 度	住宅形 式	1戸当り 専用面積	区分	家 賃				裁量階層		駐車料金	備 考
									所得が104,000円以下 の者	所得が104,000円 を超え 123,000円以下	所得が123,000円 を超え 139,000円以下	所得が139,000円 を超え 158,000円以下	所得が158,000円 を超え 186,000円以下	所得が186,000円 を超え 214,000円以下		
土屋倉1号	上山市美咲町2-3	1	203	2F	S42	3DK	51.8	一般用	12,400	14,300	16,400	18,500	21,100	24,400	1,500	単身可①
土屋倉2号	上山市美咲町2-3	1	203	2F	S43	3DK	51.8	一般用	12,500	14,500	16,600	18,700	21,400	24,700	1,500	単身可①
土屋倉2号	上山市美咲町2-3	1	304	3F	S43	3DK	51.8	一般用	12,500	14,500	16,600	18,700	21,400	24,700	1,500	単身可②
土屋倉3号	上山市美咲町2-3	1	203	2F	S44	3DK	53.7	一般用	13,500	15,500	17,800	20,000	22,900	26,400	1,500	単身可①
金生	上山市金生一丁目13-13	3	104 201 202	1F 2F 2F	S48	3K	44.4	一般用	10,600	12,200	13,900	15,700	16,100	16,100	1,600	単身可①
鷺ヶ袋1号	上山市旭町二丁目7-1	1	131	3F	S51	3DK	54.6	一般用	13,000	15,000	17,200	19,400	22,200	25,600	1,500	単身可②
鷺ヶ袋1号	上山市旭町二丁目7-1	1	135	3F	S51	3DK	54.6	一般用	13,000	15,000	17,200	19,400	22,200	25,600	1,500	
長清水3号	上山市長清水一丁目10-13	1	331	3F	H5	3DK	67.7	一般用	21,200	24,500	28,000	31,600	36,200	41,700	1,400	単身可②
長清水4号	上山市長清水一丁目10-14	1	421	2F	H5	3DK	67.7	一般用	21,200	24,500	28,000	31,600	36,200	41,700	1,400	単身可①
長清水4号	上山市長清水一丁目10-14	1	432	3F	H5	3DK	67.7	一般用	21,200	24,500	28,000	31,600	36,200	41,700	1,400	
長清水5号	上山市長清水一丁目10-15	1	532	3F	H5	3DK	67.7	一般用	21,200	24,500	28,000	31,600	36,200	41,700	1,400	単身可②
日光3号(B)	天童市北久野四丁目14-3	1	332	3F	H6	3DK	62.9	一般用	21,500	24,800	28,300	32,000	36,500	42,200	1,600	単身可②
長岡2号(B)	天童市中里一丁目2-2	1	212	1F	H8	2DK (住戸改善)	63.4	特定目的用 (高齢・障がい者等用)	22,000	25,400	29,100	32,800	37,500	43,300	1,700	単身可① 事故物件
天童駅西3号(B)	天童市駅西二丁目2-31	1	332	3F	S59	3DK	64.2	一般用	19,100	22,100	25,200	28,500	32,500	37,600	1,700	
天童駅南2号(A)	天童市田鶴町四丁目18-22	1	501	5F	H3	3DK	66.5	一般用	22,900	26,400	30,200	34,100	38,900	44,900	1,900	
天童南部1号	天童市南町三丁目18-1	1	115	1F	H8	3LDK	79.9	特定目的用 (高齢・障がい者等用)	28,400	32,700	37,400	42,200	48,300	55,700	1,800	単身可①
近江1号(B)	東村山郡山辺町近江1-1	1	112	1F	S61	3DK	64.2	一般用	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800	1,500	
近江1号(A)	東村山郡山辺町近江1-1	1	141	4F	S61	3DK	62.6	一般用	18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	35,900	1,500	単身可②
近江2号(A)	東村山郡山辺町近江1-1	1	222	2F	S63	3DK	64.6	一般用	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	1,500	単身可①
中原1号	東村山郡中山町大字長崎881-2	1	123	2F	H6	3DK (住戸改善)	69.4	一般用	22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	1,400	単身可①
長崎	東村山郡中山町大字長崎8035-205	1	104	1F	S55	3DK	62.8	一般用	17,100	19,800	22,600	25,500	29,100	33,600	1,600	単身可①
南寒河江1号(B)	寒河江市大字高屋字西浦100-5	1	112	1F	S60	3DK	64.2	一般用	17,100	19,700	22,600	25,500	29,100	33,600	1,400	単身可①
南寒河江1号(A)	寒河江市大字高屋字西浦100-5	1	141	4F	S60	3DK	62.6	一般用	16,700	19,200	22,000	24,800	28,400	32,700	1,400	単身可②
南寒河江2号(A)	寒河江市大字高屋字西浦100-5	1	244	4F	S60	3DK	62.6	一般用	16,900	19,500	22,300	25,200	28,800	33,200	1,400	単身可②
塩水2号	寒河江市大字寒河江字塩水46-1	1	232	3F	H9	3DK	70.7	一般用	23,000	26,600	30,400	34,300	39,200	45,300	1,500	
塩水5号	寒河江市大字寒河江字塩水46-1	1	532	3F	H10	3DK	70.7	一般用	23,100	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	1,500	

令和8年度 県営住宅 10月募集ご案内

申込期間：令和8年10月5日(月)～令和8年10月9日(金)（午前9時～午後4時30分）

申込・問い合わせ先：県営住宅管理代行者 山形県すまい・まちづくり公社 村山地域管理事務所
☎ 023(647)0781（土、日、祝日は休館日です）

									家 賃				裁量階層		駐車料金	備考
募 集 アパート名	所在地	募集 戸数	部屋番号	階数	建設年 度	住宅形 式	1戸当り 専用面積	区分	所得が104,000円以 下の者	所得が104,000円 を超え 123,000円以下	所得が123,000円 を超え 139,000円以下	所得が139,000円 を超え 158,000円以下	所得が158,000円 を超え 186,000円以下	所得が186,000円 を超え 214,000円以下		
谷地1号	西村山郡河北町谷地荒町東一丁目4－1	1	115	1F	S55	3DK	59.3	一般用	14,500	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	1,500	
谷地1号	西村山郡河北町谷地荒町東一丁目4－1	1	136	3F	S55	3DK	59.3	一般用	14,500	16,800	19,200	21,700	24,800	28,600	1,500	単身可②
谷地2号	西村山郡河北町谷地荒町東一丁目4－1	1	232	3F	H5	3DK	71.1	一般用	21,600	25,000	28,500	32,200	36,800	42,500	1,500	単身可②
左沢	西村山郡大江町大字藤田264-3	1	205	2F	S54	3DK	59.3	一般用	13,300	15,400	17,600	19,800	22,700	26,100	1,200	単身可①
左沢	西村山郡大江町大字藤田264-3	1	304	3F	S54	3DK	59.3	一般用	13,300	15,400	17,600	19,800	22,700	26,100	1,200	単身可②
楯岡	村山市楯岡笛田四丁目6－23	2	112 116	1F 1F	S51	3DK	54.6	一般用	12,900	14,900	17,000	19,200	22,000	25,300	1,400	単身可①
楯岡	村山市楯岡笛田四丁目6－23	1	115	1F	S51	3DK	54.6	一般用	12,900	14,900	17,000	19,200	22,000	25,300	1,400	
楯岡中町	村山市楯岡中町5－1	1	114	1F	H6	3DK (住戸改善)	63.7	一般用	19,200	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	1,400	単身可①
楯岡中町	村山市楯岡中町5－1	1	133	3F	H6	3DK (住戸改善)	63.7	一般用	19,200	22,200	25,400	28,700	32,800	37,800	1,400	
東根中央1号(B)	東根市中央四丁目3－2	1	146	4F	S61	3DK	62.6	一般用	18,300	21,100	24,100	27,200	31,100	35,900	1,800	単身可②
東根中央2号(B)	東根市中央四丁目3－2	1	234	3F	S62	3DK	62.6	一般用	18,500	21,400	24,500	27,600	31,500	36,400	1,800	
東根中央3号(B)	東根市中央四丁目3－2	1	332	3F	H1	3DK	64.2	一般用	19,300	22,200	25,400	28,700	32,800	37,900	1,800	単身可②
尾花沢(B)	尾花沢市新町一丁目9－36	1	101	1F	H1	3DK	62.6	一般用	18,900	21,800	24,900	28,100	32,100	37,000	1,300	
尾花沢(A)	尾花沢市新町一丁目9－36	1	302	3F	H1	3DK	64.2	一般用	19,300	22,300	25,500	28,800	32,900	38,000	1,300	単身可②
大石田	北村山郡大石田町大字大石田甲623-157	1	403	4F	S56	3DK	59.4	一般用	13,700	15,900	18,200	20,500	23,400	27,000	1,200	単身可②
計		68														

- 区分の特定目的用とは、高齢者(60歳以上)、身体障がい者(1～4級)、精神障がい者(1～3級)、知的障がい者(A・B)、生活保護受給者等の世帯が対象となります。(東山住宅は身体障がい者のみ)
- 単身可①は、高齢者(60歳以上)、身体障がい者(1～4級)、精神障がい者(1～3級)、知的障がい者(A・B)、生活保護受給者等が対象です。
単身可②は、①に該当する人のほか、60歳未満の単身者の方も対象になります。
- 裁量階層とは、障がい者、高齢者、18歳までの子供の方がいる世帯等の場合で、詳しいことは村山地域管理事務所へおたずねください。
- 敷金は家賃の3ヶ月相当の額が必要になります。
- 入居する際は、原則として緊急連絡人(原則として県内に住所を有する3親等以内の同居していない親族)が必要になります。
- 駐車場は1台分使用できますが、使用料は入居者の負担になります。(団地によっては全戸数分ないところもあります。)
- 抽選会は、10月20日(火)に行います。
- 入居日は12月20日になります。