公用 山形県山形市大字古舘１０２－５　　全部事項証明書　　（土地）

表題部（土地の表示）	調製	平成１２年２月２３日	不動産番号	３９０００００２８８６９１
地図番号	（Ｊ１３）５２－３	筆界特定	余白	
所在	山形市大字古舘字古舘		余白	

①地番	②地目	③地積 ㎡		原因及びその日付〔登記の日付〕
１０２番５	田	３９７		１０２番１から分筆 〔昭和５８年９月１２日〕
余白	宅地	３９７	５７	②③昭和６０年１月７日地目変更 〔昭和６０年１月２２日〕
余白	余白	余白		昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成１２年２月２３日
余白	余白	３９８	１２	③錯誤 国土調査による成果 〔平成３０年１月２５日〕
余白	余白	３９８	３３	③錯誤 〔令和８年１０月１５日〕

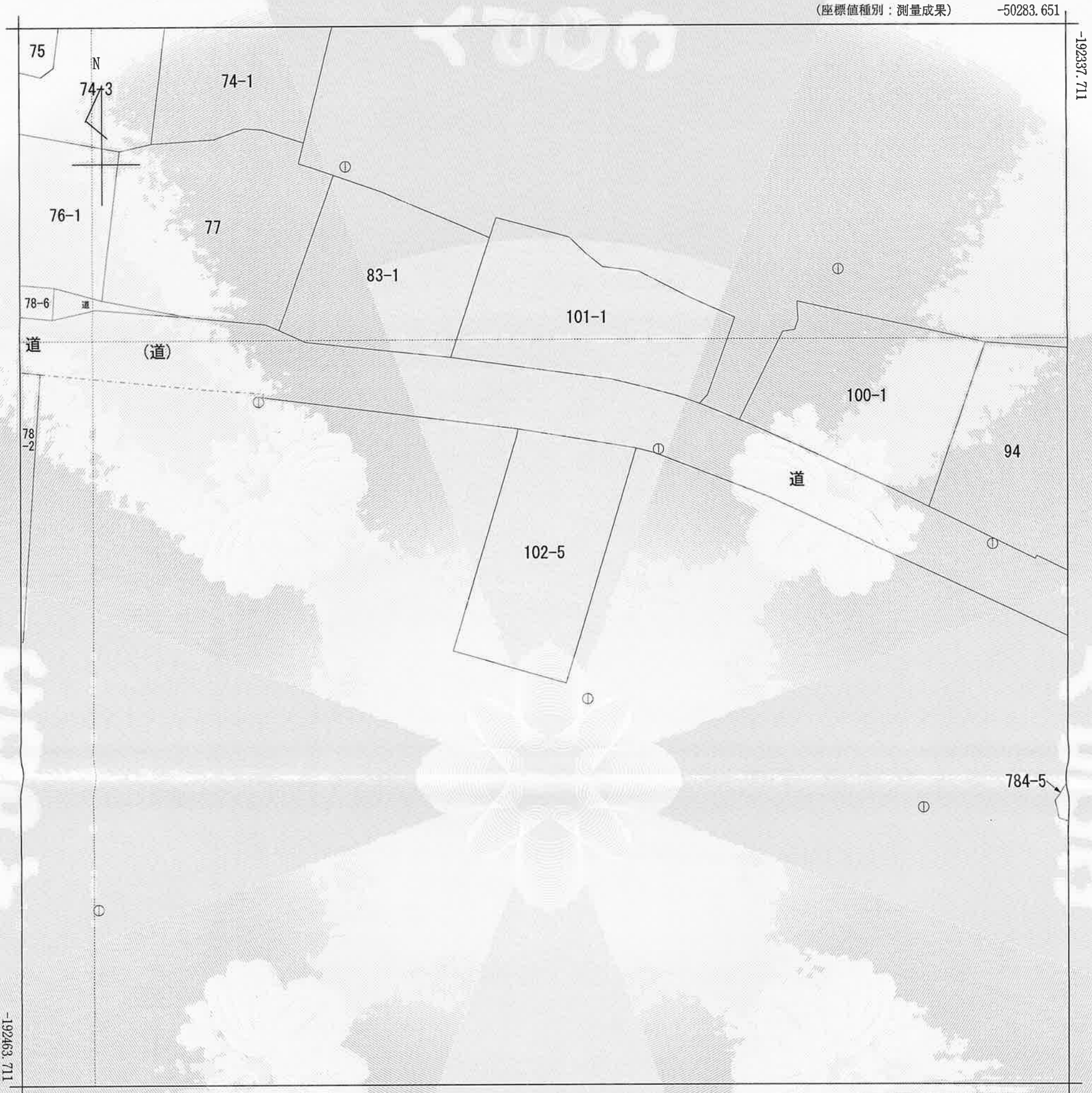
権利部（甲区）（所有権に関する事項）			
順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
１	所有権移転	昭和５９年３月２７日 第７２５１号	原因　昭和５９年３月２３日売買 所有者　山形県 順位２番の登記を移記
	余白	余白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成１２年２月２３日

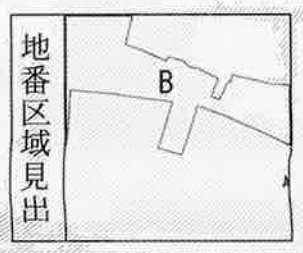
これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和８年１０月２３日
山形地方法務局　　登記官　小山久美子

＊　「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号　Ｄ４８８７９　（　１／１　）





請求部分	所在	山形市大字古舘字古舘				地番	102番5		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲三	座標系番号又は記号	X	分類	地図(法第１４条第１項)	種類	地籍図
作成年月日	平成28年2月			備付年月日(原図)	平成30年1月25日	補記事項			

これは地図に記録されている内容を証明した書面である。

令和7年7月2日
山形地方法務局
登記官　小山久美子

請求番号：50-2
(1/1)

公用

公用

登記年月日：令和8年10月15日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年10月23日　山形地方法務局

登記官　小山久美子

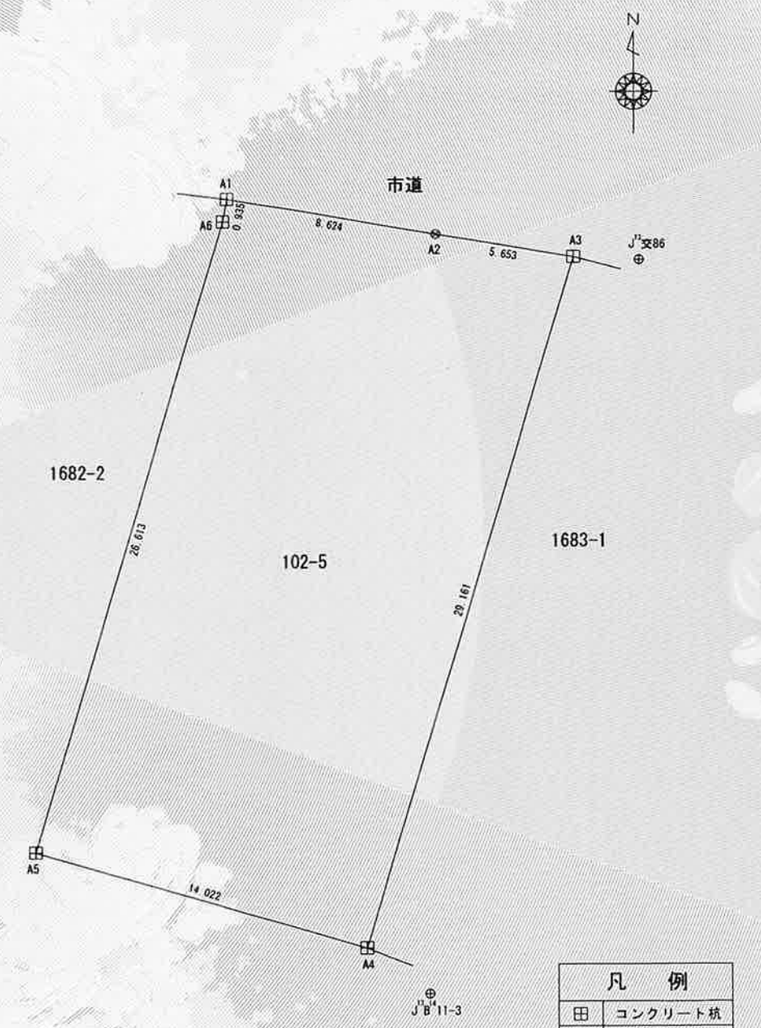
地　番	102-5
土地の所在	山形市大字古舘字古舘

地積測量図

求積表

地　番	(1) 102-5			
NO	Xn	Yn	Xn・(Yn+1-Yn-1)	距　離
A1	-192385.560	-50349.279	-1669329.504120	8.624
A2	-192387.001	-50340.776	-2708424.200078	5.653
A3	-192387.939	-50335.201	545996.970882	29.161
A4	-192415.860	-50343.614	4211213.511960	14.022
A5	-192411.974	-50357.087	1123493.516186	26.613
A6	-192386.479	-50349.453	-1502153.628032	0.935
		倍面積	796.666798	
		面　積	398.3333990	
		地　積	398.33 ㎡	

測量の基準			既知点の名称及び座標値				備　考
測地系		既知点	点　名	X座標	Y座標	標　識	
世界測地系（測地成果2011）	X	地籍多角点	J13交85	-192382.257	-50380.268	金属標	
			J13交86	-192388.069	-50332.563	金属標	
			J13B14 11-3	-192417.715	-50341.063	合成樹脂杭	



凡　例	
⊞	コンクリート杭
⊠	合成樹脂杭
◫	金属プレート
⊗	金属鋲
⊕	測量用基準点

作成者	山形県警察本部 警務部会計課 課長補佐　湯村　瑛二 (令和　8年10月　7日 作成)	嘱託者	山形県知事　吉村　美栄子	縮尺	1/250

請求番号：44-1

公用 山形県山形市大字古舘１０２－５　　全部事項証明書　　（建物）

表題部（主である建物の表示）	調製	余白	不動産番号	３９００００１０１４９６５７
所在図番号	余白			
所在	山形市大字古舘字古舘　１０２番地５		余白	
家屋番号	１０２番５		余白	

①種類	②構造	③床面積㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
事務所	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建	７３．７０	昭和６０年３月２０日新築 〔令和８年５月２７日〕

表題部（附属建物の表示）

符号	①種類	②構造	③床面積㎡	原因及びその日付〔登記の日付〕
１	物置	木造亜鉛メッキ鋼板ぶき平家建	１４．９０	〔令和８年５月２７日〕

所有者	山形県

権利部（甲区）（所有権に関する事項）

順位番号	登記の目的	受付年月日・受付番号	権利者その他の事項
１	所有権保存	令和８年６月５日 第１２５３９号	所有者　山形県

これは登記記録に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記記録の乙区に記録されている事項はない。

令和８年６月２６日
山形地方法務局　　登記官　小山久美子

＊　「登記の目的」欄に「相続人申告」と記載されている登記は、所有権の登記名義人（所有者）の相続人からの申出に基づき、登記官が職権で、申出があった相続人の住所・氏名等を付記したものであり、権利関係を公示するものではない。
＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号　Ｄ３９５０９　（　２／２　）　　１／１

公用

登記年月日：令和8年5月27日

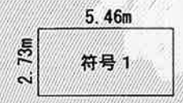
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和8年6月26日　山形地方法務局

登記官　小山久美子

各階平面図	建物図面	家屋番号	１０２番５
		建物の所在	山形市大字古館字古館１０２番地５

物置

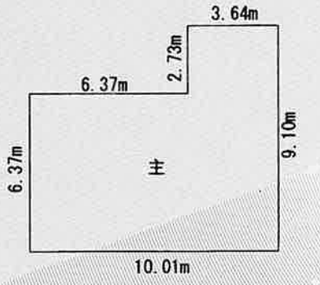


求積表

5.46m×2.73m＝14.90㎡

床面積　14.90㎡

１階



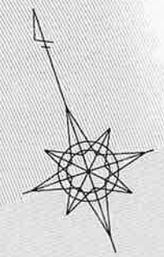
求積表

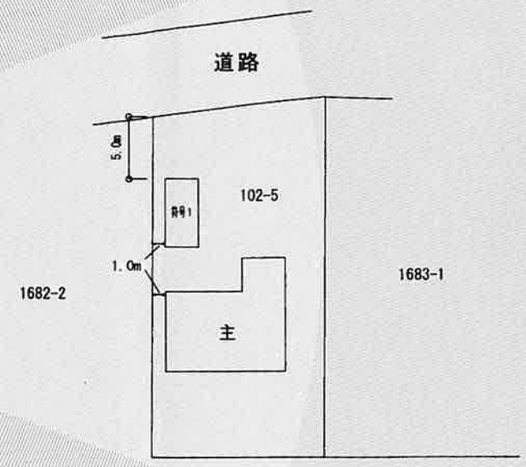
10.01m×6.37m＝63.76㎡

3.64m×2.73m＝ 9.94㎡

床面積　73.70㎡

床面積合計　88.60㎡





作成者	山形県警察本部　警務部会計課 課長補佐　湯村　瑛仁（令和８年５月１８日作成）	縮尺	1／250

嘱託者	山形県知事　吉村　美栄子	縮尺	1／500

請求番号：55-1